



Facilities Management - Ejendomsadministration

Temadag om kommunal Facilities Management

Deltagere

Den strategiske ledelse samt udviklingsmedarbejdere i kommunerne med tilknytning til den økonomiske og faglige styring af kommunernes ejendomsportefølje.

Udbytte

Temadagen vil give deltagerne et praktisk indblik i, hvorledes kommunens støttefunktioner i relation til ejendommene kan organiseres i en Facilities Management organisation. En sådan organisation er et strategisk ledelsesværktøj, som kan forbedre kvaliteten og effektiviteten af kommunens ejendomsportefølje, og som dermed måske kan være med til at komme tættere på det meget store uudnyttede potentiale, der er i, ikke at tænke strategisk omkring kommunens ejendomsportefølje.

Baggrund

Det er nu et år siden, at de nye kommuner blev dannet. Sammenlægningerne har haft fokus på at sikre servicen over for borgerne. Her er ejendomsdrift og porteføljepleje interessant at se nærmere på. De nye kommuner er blevet større, og der skal skabes overblik over ejendommenes drift og anvendelse. Den gennemsnitlige værdi af de nye kommuners ejendomsportefølje udgør ca. 2. mia. kr. pr. kommune. Hvordan skal denne kapital forvaltes, hvilke strategiske overvejelser bør man gøre sig, og hvordan organiseres driften af ejendommene, herunder rengøring, forsikring og vedligehold?

Endelig beskriver en rapport, udgivet af Dansk Facilities Management netværk, den kommunale FM - et uudnyttet potentiale omkring driften og kvaliteten af kommunens ejendomme - herunder også en række økonomiske potentialer, der kan hentes hjem.

Kontaktperson

Spørgsmål til programmet kan fås hos konsulent Mikkel Munk, KL's Konsulentvirksomhed, tlf. 2029 5138, mwn@kl.dk

Samarbejdspartnere

Temadagen udbydes af Fællesvirksomheden KL/COK.

Tid

Tirsdag den 15. april 2008 kl. 9.00 - 15.30

Sted

COK - Hovedstaden, Sundholmsvej 22, 2300 København S.

Pris

Prisen er 1.750 kr., der dækker undervisning, materialer og forplejning (inkl. 1 øl/vand til frokost). Regningen bliver først sendt, når tilmeldingsfristen er udløbet.





Tilmelding

Udfyld og send tilmeldingsblanketten, så vi har den senest tirsdag den 08.04.2008. Tilmelding kan også ske via COK's hjemmeside. Tilmeldingen er bindende efter fristens udløb. Optagelse på temadagen sker i den rækkefølge, vi modtager tilmeldingerne. Optagelse kan stadig ske efter fristens udløb, hvis der er plads. De tilmeldte får besked, om de er optaget straks efter tilmeldingen.

COK's hjemmeside - www.cok.dk

Hold dig opdateret om nye tilbud med gratis nyhedsmail fra COK
<http://www.cok.dk/side.asp?side=abonner.asp>

Sammensæt og print dit eget kursuskatalog
<http://www.cok.dk/default.asp?id=7603539614242520102006>

Nærmere oplysninger

Koordinator Helle Nielsen, T: 8959 5371, hn@cok.dk
Konsulent Mikkel Munk, KL's Konsulentvirksomhed, Center for Styring og Økonomi T: 2029 5138, mwn@kl.dk



Facilities Management - Ejendomsadministration

Tirsdag den 15.04.

Afviklingssted: COK - Hovedstaden, Sundholmsvej 22, 2300 København S.

09.00 Ankomst og morgenbuffet

09.20 Velkomst og præsentation af programmet

Konsulent Mikkel Munk, KL's Konsulentvirksomhed, Center for Styring og Økonomi

09.40 Facilities Management i den kommunale verden

- Erfaringer fra større organisationer
- Mulige tilgange til opgaven

Poul Henrik Due, Projektleder for "Herre i eget hus projektet", Dansk Facilities Management netværk, nu ansat i COWI A/S

10.40 Pause

10.50 Facilities Management (FM) i Silkeborg og Esbjerg Kommuner

- Hvordan arbejder Silkeborg og Esbjerg Kommuner med FM?
- Hvilke udfordringer er der ved etableringen af en FM organisation?

Ejendomscenterchef Lene Søgaard, Silkeborg Kommune
Ejendomscenterchef Poul Larsen, Esbjerg Kommune

12.00 Frokost

13.00 Deltagerinddragelse og vidensdeling

- Vi bringer vores viden og erfaringer i spil
- Konsulent Mikkel Munk

14.00 Kaffepause

14.20 Politiske og økonomiske strategier for kommunens ejendomme

- Skal FM rumme mere end ejendomsdriften i kommunerne?
- Hvor er de største udfordringer i kommunen, hvis man vil FM?
- Er FM strategisk ledelse eller en driftsopgave?
- Er der penge i FM?

Konsulent Mikkel Munk

Evaluering og afslutning

Konsulent Mikkel Munk

15.30 Tak for i dag

Gennemgående underviser

Konsulent Mikkel Munk, KL's Konsulentvirksomhed, Center for Styring og Økonomi



Administration

Koordinator Helle Nielsen, COK, Center for Offentlig Kompetenceudvikling



Facilities Management - Ejendomsadministration

Tirsdag den 15.04.2008 kl. 09.00 - 15.30

XFME

Fødselsdag:

Stilling:

Navn:

Kommune:

Arbejdssted:

Arbejdsadresse:

Fakturaadresse:

Arbejdstelefon:

Privattelefon:

E-mail:

EAN-lokationsnummer:

Rekvissionsnummer:

Internt kontonr.:

Bestiller:

Bemærkninger:

