

Parterne mødes

Den 20. november blev den kombinerede konference og udstilling afholdt for 5. gang og med mere end 100 deltagere. Denne gang var timingen helt rigtig, modsat i maj måned hvor invitationen blev mødt med en sådan mangel på interesse, at vi frygtede, tiden var løbet fra konceptet.

Fremtidssynet

At give bud på at imødesee fremtidige teknologibestemte ændringer var denne gang lagt i hænderne på Mads Thimmer fra Innovation Lab. Vægten var lagt på udbredelsen af microchips, herunder også det stadige prisfald på chips. Den dag er ikke fjern, forudså Mads Thimmer, da alle varer i et varehus er forsynet med en chip, som afløser både strejkode og kassedamer. Når vi går ud, sender hver vare en besked til en censor ved udgangen, som præcist fortæller, mængde og pris på de varer der ligger i indkøbsvognen (og også de, vi har fået ind i inderlommen), og al afregning foregår elektronisk.

Mængden af chips i byggevarer og komponenter vil eksplodere. Det betyder, at de forskellige inventargenstande i vores huse i stigende grad kommunikerer med hverandre. Mælken i køleskabet fortæller, den er blevet for gammel, og der bestilles automatisk en ny i supermarkedet. Alle varer i køleskab og fryser kommunikerer med opskriftsamlingen og holder et ajourført billede af, hvilke retter, der er varer til uden indkøb. Stern beklædningen fortæller, hvornår den har brug for en gang træbeskyttelse. Indgangen ringer vores telefon op, hvis uidentificerede personer er ved at skaffe sig adgang til huset.



Pauserne blev flittigt brugt til networking og under uformelle former til at studere de nyeste tilbud fra udstillerens produkter.

Næste generations præferencer

Charlotte Smerup fra Netstationen - den største site for unge - høstede dagens største bifald, da hun illustrerede, hvordan 10-16 årige agerer på nettet langt mere hjemmevant og uimponeret end ældre generationer. Den generation, der møder på arbejdsmarkedet om ½ snes år vil have sine valg af værktøjer og metode, som er markant anderledes end deres forældres, - og vi kan glemme alt om svære tekniske manualer.

Partnerskab om kvalitetsbaseret drift

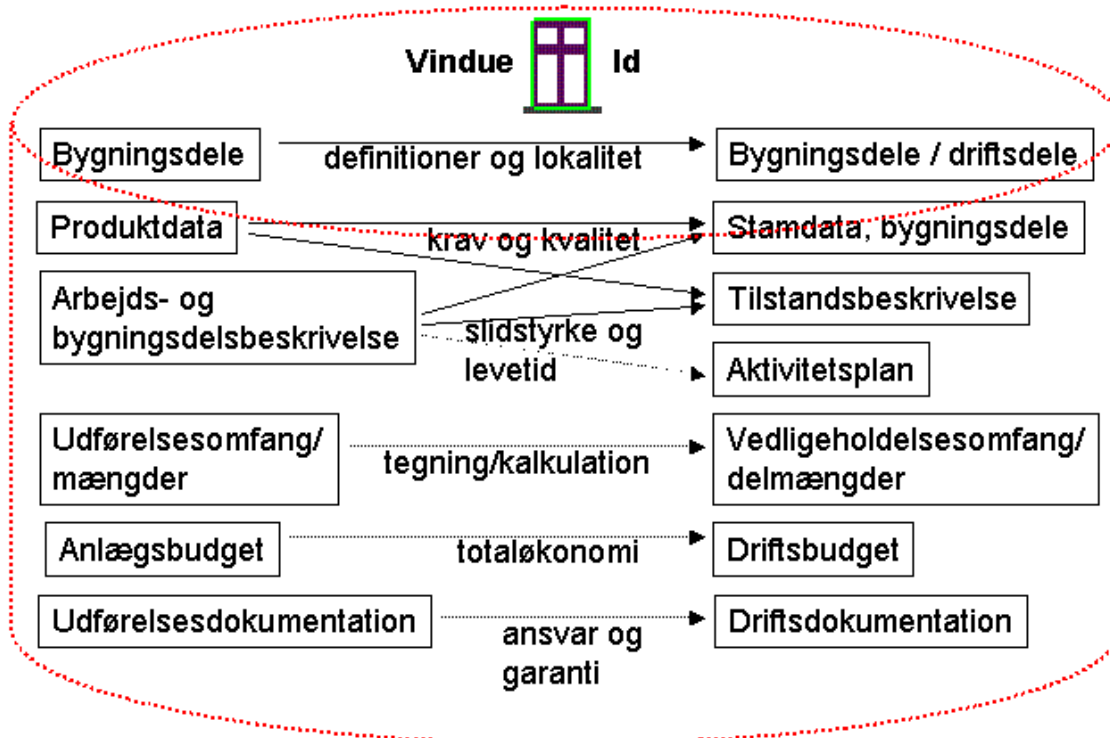
Lise Aaen Erhvervs- og Boligstyrelsen fortalte om muligheder og perspektiver i projekter med fokus på offentligt-privat samarbejde igangsat af EBST. Birgitte Carlsson COWI gennemgik på baggrund af et konkret projekt sammen med Albertslund Kommune koncept for Drift- og vedligehold af bygninger baseret på partnerskab og kvalitetsbaseret drift.

Det digitale Byggeri

Nicolai Hellmann fra Erhvervs- og Boligstyrelsen fremlagde centrale dele af statens bygherrepolitik. Tidligere har der været tale om henstillinger og anbefalinger. Sådan bliver det ikke mere. De statslige bygherrer bliver kørt i position som forandringsagenter. Det bliver stillet bygherrekrav, som bliver en ufravigelig betingelse for at bygge for staten. Der bliver både tale om krav til IT-anvendelse og til dokumentation af nøgletal, så der er stof for begge foreninger at arbejde med.

Byggesagens driftsdata

Fra bygningsdele til driftsdele – spredning og samling



Gunnar Friberg leverede de mest overbevisende eksempler på berøringsflader mellem de 2 foreninger. Selv om bips og DFM-netværk har hver sit meget forskellige interesseområde, findes den store overlapning mellem bygningdelsdata fra projekterings- og udførelsesfaserne (bips' interessefelt) og data for driftsdele (DFM's interessefelt).

Gør driftsdata synlige for brugerne

Var budskabet fra Mogens Kornbo, fra Københavns Lufthavne. Han viste eksempler på, at åbenhed og tilgængelighed af data for alle relevante brugere er vejen til mere rationel brugeradfærd og kvalitetsforbedring.

Konklusioner:

Både det umiddelbare indtryk og evalueringer af arrangementet viser:

Konferencen er det bedst tænkelige samtaleforum og mødested for parterne fra byggeri til drift. Flere indlægsholdere og i hvert fald Lars Coling, Nicolai Hellmann og Gunnar Friberg dokumenterede fælles berøringsflader mellem bips og DFM-netværk.

Vi skal blandt andet bruge konferencen til at få driftsaspektet mere aktivt med i Det digitale Byggeri

Konferencen skal være en blanding mellem det visionært fremsynede og det praktiske.

Vi skal holde konferencen en gang om året, og det skal være sidst i november.