

REFERAT AF

DFM netværks ordinære generalforsamling 2014

Dato: 4. marts 2014
 Sted: Spinderiet, Bomuldsgade 4, 2500 Valby

Dagsorden

1. Valg af dirigent
 2. Formandens beretning for 2013
 3. Regnskab 2013 til generalforsamlingens godkendelse
 4. Forslag fra medlemmerne
 5. Budget 2014 – fremlæggelse og godkendelse, herunder fastsættelse af kontingenter
 6. Valg til bestyrelsen
 7. Valg af bestyrelsessuppleanter
 8. Valg af kritisk revisor og suppleant
 9. Eventuelt
-

Referat

1. Valg af dirigent

Michael Wallin blev valgt uden modkandidater og med applaus. Han gennemgik indkaldelse og dagsorden, og konstaterede at generalforsamlingen er lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning for 2013

Mogens Kornbo berettede om de vigtigste begivenheder i 2013 og planlagte tiltag i 2014. En del af hans præsentation var foreningens udvalg, som kort blev præsenteret v/udvalgsformændene

Akkvisition v/ Claes Brylle Hallqvist

Udvalget fokuserer på vækst i bygningsejerne, da de øvrige segmenter er nemmere at tiltrække, hvis bygningsejerne er medlemmer. Hospitaler vil der ligeledes være fokus på i kraft af etableringen af et nyt netværk i netværket. Fremadrettet vil der blive fokuseret på nye segmenter, f.eks. hoteller, almene boligforeninger m.m.

Uddannelsesudvalget v/Eva Kartholm, som erstatning for Thomas Nissen

Udvalget beskæftiger sig med de formelle uddannelser, og har til mål at få indflydelse på uddannelses institutionerne f.eks. skal de til møde med KEA for at øge samarbejdet. Der sker en del på master niveau, specielt i Holland, og der planlægges, at det skal undersøges nærmere

Politik – og brancheudvalget v/Mogens Kornbo

Udvalget har det mål, at DFM netværk er den foretrukne samarbejdspartner indenfor FM. Et ønske er, at DFM netværk bliver hørt, når der er relevante sager.

Det internationale udvalg v/Liselotte Panduro

Der er fokus på nwow samt værdibaserede arbejdspladser. I det andet halvår vil udvalget sætte fokus på den added value. Udvalget overvåger den internationale udvikling, med henblik på formidling til foreningens medlemmer. De vil hovedsageligt fokusere på Euro FM og hvilke tendenser der kommer derfra i hvert fald på kort sigt.

Kursusudvalget v/Karen Dilling

Udvalget har arbejdet på en række kurser i 2013, der uden succes. . Udvalget har skiftet fokus, og arbejder nu med et pilotprojekt, der udvikles specifikt til den enkelte virksomhed, så man således kan løfte kompetencerne. Der arbejdes ligeledes på partnerskaber med andre kursus udbydere, f.eks. er der netop indgået et samarbejde med Byggecentrum. Derudover vil der arrangeres en række workshops m.m. i løbet af 2014.

Redaktionsudvalget v/Anja Kiersgaard

Anja opfordrer til, at medlemmerne kommer med input til emner/artikler. Udvalget vil gerne formidle udvalgenes arbejde, komme med artikler med kant samt udbrede viden om FM til et bredere "publikum". Bladet gennemgår en række forandringer både på form og indhold.

FM og bæredygtighed v/Joyce Palm Henriksen i Kirsten Galambas fravær:

Udvalget arbejder på at udbrede budskabet om bæredygtig FM, lave en code of conduct. Udvalget planlægger ligeledes en konference om Facilities Leadership 8. maj

FM og energi v/Carsten Pietras

Udvalget vil gerne have, at der er mere fokus på energi i FM afdelingerne. Udvalget vil indsamle viden og dele den med medlemmerne, ligeledes være dagsordensættende.

FM organisering og indkøb v/Flemming Wulff Hansen

Udvalget har bl.a. arbejdet på en ny kontraktform "O-entreprise", og har som mål at lave en værktøjskasse til FM-eren, som kan bruges i det daglige arbejde med kontrakter og kontraktindgåelse. Udvalget skriver på noget materiale, som kan publiceres via f.eks. FM Update. Der planlægges ligeledes en række konferencer og workshops.

Mogens Kornbo opfordrer deltagerne til, at se nærmere på, om der er et udvalg, som de har interesse i. Der er plads til mange flere udvalg i DFM netværk.

Mogens Kornbo præsenterede et udpluk af foreningens medlemmer. Medlemstallet er gået fra 127 til 149 medlemmer fva virksomheder. Ligeledes blev antallet af personmedlemsskaber samt studie medlemsskaber steget. Geografisk er der stadig flest medlemmer på Sjælland, men DFM netværk er godt på vej i Vestdanmark. Han fortsatte med en præsentation af et udpluk af arrangementerne i 2013, hvor der var mange spændende faglige arrangementer.

Han præsenterede DFM netværks samarbejdspartnere. En af dem er Nordic FM, som DFM netværk har formandsskabet for pt. Eva Karholm orienterede kort om udviklingen i Nordic FM.

Bestyrelsesformanden fortsatte med at omtale en række nye "netværk i netværket" dels de eksisterende og dels de nye som er på vej, f.eks. Head og FM og FM innovation. Der arbejdes løbende på at skabe nye faciliterede netværk, og medlemmerne har været meget glade for at få den mulighed i regi af foreningen.

Et kig på 2014

Foreningens fremtid tegnes i regi af udvalgene da det er vores medlemmer, der skal sætte dagsordenen for foreningens aktiviteter. Mogens takker ildsjælende for deres indsats.

DFM netværk skal være mere synlig i medie billedet, og vi er godt på vej med bl.a. en række kommentarer blandt andet i Licitationen.

Mogens Kornbo gennemgik kort årskonferencen, som blev afholdt i januar. Denne gang blev der endnu en gang sat deltager rekord, og der var i det hele stor tilfredshed med arrangementet fra deltagerne. Der sættes meget snart et nyt udvalg for konferencen 2015.

DFM er allerede nu meget synlig i medie billedet, men vil være endnu mere synlig i 2014 bl.a. igennem artikler, høringsvar, vejledninger, strategiske samarbejder m.m.

Mogens sluttede med at konkludere, at foreningen i høj grad er på rette kurs. Han finder ikke, at det er tid at ændre noget afgørende, da resultatet af de forandringer, der er skabt siden professionaliseringsprocessen blev iværksat for små tre år siden, blandt andet med etablering af eget sekretariat og ansættelsen af Eva Kartholm som direktør, nu viser, at beslutningen var den helt rigtige.

3. Regnskab 2013

Eva Kartholm gennemgik regnskabet 2013 og detaljerne heri. Hun orienterede om, at regnskabet er revideret af en statsautoriseret revisor udover de sædvanlige kritiske revisorer. Uddrag er del rundt blandt de tilstede værende.

4. Forslag ved medlemmerne

Der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne

5. Budget 2014

Eva Kartholm gennemgik budgettet for 2014. Eva fremhævede, at der er budgetteret med at indkøbe eksterne kompetencer til f.eks. styrkelse af netværk m.m. Tilskuddet fra benchmarking er reduceret, da der er lavet en ny aftale med benchmarking. Budgettet blev godkendt uden kommentarer.

Bestyrelsen foreslog en kontingentstigning svarende til prisudviklingen.

Virksomhedsmedlemsskab:	10.100,-kr.
Personligt medlemskab:	2.020,-kr.

Kontingentet blev godkendt uden bemærkninger.

6. Valg til bestyrelsen

På valg er:

- Karen Mosbech – modtager genvalg
- Claus Frigaard Christensen – modtager ikke genvalg

Karen Mosbech, Liselotte Panduro og Carsten Pietras kandiderede til de to ledige poster.
Karen Mosbech og Liselotte Panduro blev valgt som medlemmer af bestyrelsen

7. Valg af bestyrelsessuppleanter

På valg er:

- Carsten Pietras som modtager genvalg
- Fra gulvet opstillede Jørgen Stokbro, Københavns Kommune

Carsten Pietras og Jørgen Stokbro blev valgt som bestyrelsessuppleanter.

8. Valg af kritisk revisor og suppleant

På valg som kritisk revisor er: Jørgen Jacobsen som modtager genvalg

På valg som suppleant for kritisk revisor er: Kaj Toft som modtager genvalg

Begge blev genvalgt med applaus.

9. Eventuelt

Dirigenten takkede for god ro og orden, erklærede generalforsamlingen for afsluttet og nedlagde sit hverv. Mogens Kornbo takkede for fremmødet og takkede dirigenten for veludført ledelse af generalforsamlingen.